Общество с ограниченной ответственностью «ЮНИОН-АУДИТ»
УНП 192922380
Адрес: г. Минск, ул. Тимирязева, 65Б, офис 1206
Р/с.: BY38UNBS30121913600030000933 в ЗАО «БСБ Банк» код UNBSBY2X г. Минск, пр-т. Победителей, 23/4
Тел: +375173709009, +375296371209
+375296232666, +375173703424, 375173707596

UNION AUDIT
our solutions for your business

Таварыства з абмежаванай адказнасцю «ЮНІЁН-АЎДЫТ»
УНП 192922380
Адрес: г. Мінск, ул. Цімірязева, 65Б, офіс 1206
Р/с.: BY38UNBS30121913600030000933 в ЗАТ «БСБ Банк» код UNBSBY2X г. Мінск, пр-т. Пераможцаў, 23/4
Тэл: +375173709009, +375296371209
+375296232666, +375173703424, +375173707596

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Наименование аудируемого лица	Открытое акционерное общество «Минский Промтранспроект» (сокращенное наименование ОАО «Минский Промтранспроект»).
Период аудита	С 1 января 2025 г. по 31 декабря 2025 г.
Лицо, которому адресуется аудиторское заключение в соответствии с договором оказания аудиторских услуг	
Должность	директор
Ф. И. О.	Кирись Юрий Петрович

Аудиторское мнение:

Мы провели аудит годовой бухгалтерской отчетности:

Наименование организации	Открытое акционерное общество «Минский Промтранспроект» (сокращенное наименование ОАО «Минский Промтранспроект»).
Местонахождение (юридический адрес)	220123, г. Минск, ул. В. Хоружей, д.13/61, ком.418
Сведения о государственной регистрации: дата государственной регистрации	Зарегистрировано Минским городским исполнительным комитетом от 14.06.2001 № 100373870.
Регистрационный номер в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей	100373870

состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2025 года, отчета о прибылях и убытках, отчета об изменении собственного капитала, отчета о движении денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, а также примечаний к бухгалтерской отчетности.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение ОАО «Минский Промтранспроект» по состоянию на 31 декабря 2025 года, финансовые результаты ее деятельности и изменение ее финансового положения, в том числе движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Основание для выражения аудиторского мнения

Мы провели аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь "Об аудиторской деятельности" и национальных правил аудиторской деятельности. Наши обязанности в соответствии с этими требованиями описаны далее в разделе "Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности" нашего аудиторского заключения. Мы независимы по отношению к ОАО «Минский Промтранспроект» в соответствии с требованиями Закона

Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности», национальных правил аудиторск деятельности и Кодекса этики профессиональных бухгалтеров, принятого Советом международным стандартам этики для бухгалтеров, и нами соблюдались прочие принци профессиональной этики в соответствии с данными требованиями. Мы полагаем, что полученн нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служи основанием для выражения аудиторского мнения.

Обязанности аудируемого лица по подготовке бухгалтерской отчетности

Руководство ОАО «Минский Промтранспроект» несет ответственность за подготовку достоверное представление бухгалтерской отчетности в соответствии с требования законодательства Республики Беларусь и организацию системы внутреннего контроля, котор ОАО «Минский Промтранспроект» считает необходимой для подготовки бухгалтерской отчетнос не содержащей существенных искажений, допущенных вследствие ошибок и (ил недобросовестных действий.

При подготовке бухгалтерской отчетности руководство ОАО «Минский Промтранспроек несет ответственность за оценку способности родолжать свою деятельность непрерывно уместности применения принципа непрерывности деятельности, а также за надлежащее раскрыти бухгалтерской отчетности в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывнос деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать О «Минский Промтранспроект», прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-ли иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, наделенные руководящими полномочиями, несут ответственность за осуществлен надзора за процессом подготовки бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетнос

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что бухгалтерская отчетнос ОАО «Минский Промтранспроект» не содержит существенных искажений вследствие ошибок (или) недобросовестных действий, и в составлении аудиторского заключения, содержащ выраженное в установленной форме наше аудиторское мнение.

Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не являет гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с национальными правилами аудиторск деятельности, позволяет выявить все имеющиеся существенные искажения. Искажения мог возникать в результате ошибок и (или) недобросовестных действий и считаются существенны если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повли на экономические решения пользователей бухгалтерской отчетности, принимаемые на ее основе.

В рамках аудита, проводимого в соответствии требованиями Закона Республики Беларусь « аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности, мы применя профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении вс аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- выявляем и оцениваем риски существенного искажения бухгалтерской отчетности вследст ошибок и (или) недобросовестных действий; разрабатываем и выполняем аудиторские процедур соответствии с оцененными рисками; получаем аудиторские доказательства, являющи достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мне Риск не обнаружения существенных искажений бухгалтерской отчетности в результ недобросовестных действий выше риска не обнаружения искажений в результате ошибок, так недобросовестные действия, как правило, подразумевают наличие специально разработанных м направленных на их сокрытие;

- получаем понимание системы внутреннего контроля ОАО «Минский Промтранспроек имеющей значение для аудита, с целью планирования аудиторских процедур, соответствующ обстоятельствам аудита, но не с целью выражения аудиторского мнения относитель эффективности функционирования системы внутреннего контроля ОАО «Минск Промтранспроект»;

- оцениваем надлежащий характер применяемой ОАО «Минский Промтранспроект» учетной политики, а также обоснованности учетных оценок и соответствующего раскрытия информации в бухгалтерской отчетности;

- оцениваем правильность применения руководством ОАО «Минский Промтранспроект» допущения о непрерывности деятельности и на основании полученных аудиторских доказательств делаем вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности ОАО «Минский Промтранспроект» продолжать свою деятельность непрерывно. Если мы приходим к выводу о наличии такой существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в аудиторском заключении к соответствующему раскрытию данной информации в бухгалтерской отчетности. В случае если такое раскрытие информации отсутствует или является ненадлежащим, нам следует модифицировать аудиторское мнение. Наши выводы основываются на аудиторских доказательствах, полученных до даты подписания аудиторского заключения, однако будущие события или условия могут привести к тому, что ОАО «Минский Промтранспроект» утратит способность продолжать свою деятельность непрерывно;

- оцениваем общее представление бухгалтерской отчетности, ее структуру и содержание, включая раскрытие информации, а также того, обеспечивает ли бухгалтерская отчетность достоверное представление о лежащих в ее основе операциях и событиях.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, наделенными руководящими полномочиями, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированных объеме и сроках аудита, а также о значимых вопросах, возникших в ходе аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в ходе аудита.

Мы предоставляем лицам, наделенным руководящими полномочиями, заявление о том, что нами были выполнены все требования в отношении соблюдения принципа независимости и до сведения этих лиц была доведена информация обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать угрозами нарушения принципа независимости, и, если необходимо, обо всех предпринятых мерах предосторожности.

Руководитель задания, директор

ООО «Юнион-Аудит» _____ Л.Н.Козич (квалификационный аттестат № 0001467 от 17.05.2007 г).

Аудитор _____ Ю.В.Щигельская (квалификационный аттестат № 0002769 от 04.02.2026 г.)

Печать.

25 февраля 2026 г.

Реквизиты аудиторской организации:

Наименование аудиторской организации)	Общество с ограниченной ответственностью «Юнион-Аудит»
Местонахождение (юридический адрес)	Адрес: 220035 г Минск, ул. Тимирязева,65Б офис 1206, тел.: 8(029) 623-26-66, тел гор.+375 17 370-90-09, 370-75-95, 370-34-24.
Сведения о государственной регистрации: дата государственной регистрации	свидетельство о государственной регистрации N192922380 от "31" мая 2017 г. выдано на основании решения Минского городского исполнительного комитета.

Регистрационный номер в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей	192922380

Аудиторское заключение получено «02» 03 2026 г.

М.п

Фамилия И.О. Кирпсь Ю.П. Подпись

Приложение 1
к Национальному стандарту бухгалтерского учёта и отчётности
"Индивидуальная бухгалтерская отётность"

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2025 года

Организация:	**Открытое акционерное общество "Минский Промтранспроект"**
Учётный номер плательщика:	100364012
Вид экономической деятельности:	Деятельность в области архитектуры
Организационно-правовая форма:	
Орган управления:	Минстройархитектуры
Единица измерения:	тыс. руб.
Адрес:	220123, г. Минск, ул. В.Хоружей, 13/61

Дата утверждения	
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 31 декабря 2025 года	На 31 декабря 2024 года
1	2	3	4
I Долгосрочные активы			
Основные средства:			
первоначальная стоимость	101	3333	3000
амортизация	102	1652	1443
остаточная стоимость	110	1681	1557
из нее остаточная стоимость ОС, переданных ОАО по договору безвозмездного пользования	110а	–	–
Нематериальные активы:			
первоначальная стоимость	111	29	21
амортизация	112	20	16
остаточная стоимость	120	9	5
Доходные вложения в материальные активы			
первоначальная стоимость	121	–	–
амортизация	122	–	–
остаточная стоимость	130	–	–
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	–	–
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	–	–
прочие доходные вложения в материальные активы	133	–	–
Вложения в долгосрочные активы	140	–	5
Долгосрочные финансовые вложения	150	–	–
Отложенные налоговые активы	160	–	–
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	–	–
Прочие долгосрочные активы	180	–	–
в том числе: курсовые разницы	181	–	–
Итого по разделу 1	**190**	**1690**	**1567**

Активы	Код строки	На 31 декабря 2025 года	На 31 декабря 2024 года
1	2	3	4
2 Краткосрочные активы			
Запасы	210	448	626
в том числе: материалы	211	21	15
животные на выращивании и откорме	212	–	–
незавершённое производство	213	427	611
готовая продукция и товары	214	–	–
товары отгруженные	215	–	–
прочие запасы	216	–	–
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	–	–
Расходы будущих периодов	230	8	6
в том числе: курсовые разницы	231	–	–
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	–	–
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	1388	1891
по налогам и сборам в бюджет	251	18	4
из неё инновационного фонда Минстройархитектуры	251а	–	–
инвестиционного фонда Минстройархитектуры	252	11	4
Краткосрочные финансовые вложения	260	–	–
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	6352	5570
в т.ч. денежные средства на депозитных счетах	271	–	–
Прочие краткосрочные активы	280	–	–
в том числе недостачи и потери	281	–	–
Итого по разделу 2	**290**	**8196**	**8093**
Баланс	**300**	**9886**	**9660**

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2025 года	На 31 декабря 2024 года
1	2	3	4
3 Собственный капитал			
Уставный капитал	410	1215	1215
Неоплаченная часть уставного капитала	420	–	–
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	–	–
Резервный капитал	440	247	247
Добавочный капитал	450	1821	1633
Нераспределённая прибыль (непокрытый убыток)	460	6444	6384
Чистая прибыль (убыток) отчётного периода	470	–	–
Целевое финансирование	480	–	–
Итого по разделу 3	**490**	**9727**	**9479**

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2025 года	На 31 декабря 2024 года
1	2	3	4
4 Долгосрочные обязательства			
Долгосрочные кредиты и займы	510	–	–
в т.ч. инновационного фонда Минстройахитектуры	511	–	–
инвестиционного фонда Минстройархитектуры	512	–	–
Прочие долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	–	–
Отложенные налоговые обязательства	530	–	–
Доходы будущих периодов	540	–	–
в том числе: курсовые разницы	541	–	–
Резервы предстоящих платежей	550	–	–
Прочие долгосрочные обязательства	560	–	–
Итого по разделу 4	**590**	**–**	**–**
5 Краткосрочные обязательства			
Краткосрочные кредиты и займы	610	–	–
в т.ч. инвестиционного фонда Минстройархитектуры	611	–	–
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	–	–
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	159	181
в том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	41	32
по авансам полученным	632	11	33
по налогам и сборам	633	102	82
из неё инновационному фонду Минстройархитектуры	633а	–	–
по социальному страхованию и обеспечению	634	–	–
по оплате труда	635	–	–
по лизинговым платежам	636	–	–
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	5	8
в том числе :			
в бюджет либо РУП "БЕЛСТРОЙЦЕНТР"	637а	–	–
авансовые поступления в счёт вкладов в уставный капитал	637б	–	–
прочим кредиторам	638	–	26
в т.ч. инвестиционному фонду Минстройархитектуры	638а	–	–
Обязательства, предназначенные для реализации	640	–	–
Доходы будущих периодов	650	–	–
в том числе: курсовые разницы	651	–	–
Резервы предстоящих платежей	660	–	–
Прочие краткосрочные обязательства	670	–	–
Итого по разделу 5	**690**	**159**	**181**
Баланс	**700**	**9886**	**9660**

Руководитель _____ Ю.П. Кирись
(подпись)

Главный бухгалтер _____ Н.А. Харко
(подпись)

Дата составления: 12.02.2026 г.

Отчёт о прибылях и убытках
за январь - декабрь 2025 года

Приложение 2
к Национальному стандарту
бухгалтерского учёта и отчётности
"Индивидуальная бухгалтерская отётность"

Организация:	**Открытое акционерное общество "Минский Промтранспроект"**
Учётный номер плательщика:	100364012
Вид экономической деятельности:	Деятельность в области архитектуры
Организационно-правовая форма:	
Орган управления:	Минстройархитектуры
Единица измерения:	тыс. руб.
Адрес:	220123, г. Минск, ул. В.Хоружей, 13/61

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2025 года	За январь - декабрь 2024 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	2887	2509
в том числе выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг без учёта стоимости работ, выполненных субподрядными организациями	011	2618	2027
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	1927	2210
в том числе себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг без учёта стоимости работ, выполненных субподрядными организациями	021	1658	1728
Валовая прибыль (010 - 020)	030	960	299
Управленческие расходы	040	(1257)	(1241)
Расходы на реализацию	050	(–)	(–)
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг (030 – 040 – 050)	060	(297)	(942)
Прочие доходы по текущей деятельности	070	2	85
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(181)	(193)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности (± 060 + 070 – 080)	090	(476)	(1050)
Доходы по инвестиционной деятельности	100	603	450
в том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	–	–
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	–	–
проценты к получению	103	544	418
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	59	32
Расходы по инвестиционной деятельности	110	(16)	(9)
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	–	–
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	16	9
Доходы по финансовой деятельности	120	1329	1198
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	1329	1198
из них списанные со счёта 98	121а	–	–
прочие доходы по финансовой деятельности	122	–	–
Расходы по финансовой деятельности	130	(1325)	(1183)
в том числе:			
проценты к уплате	131	–	–
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	1325	1183

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2025 года	За январь - декабрь 2024 года
1	2	3	4
из них списанные со счёта 97	132а	–	–
прочие расходы по финансовой деятельности	133	–	–
Прибыль (убыток) от инвестиционной, финансовой и иной деятельности (100 – 110 + 120 - 130)	140	591	456
Прибыль (убыток) до налогообложения (± 090 ± 140)	150	115	(594)
Налог на прибыль	160	(51)	(–)
Изменение отложенных налоговых активов	170	–	–
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	–	–
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	(–)	(–)
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	(4)	(–)
Прибыль (убыток), перераспределяемые в пределах юридического лица	205	–	–
Чистая прибыль (убыток) (± 150 – 160 ± 170 ± 180 – 190 – 200 ± 205)	210	60	(594)
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	188	175
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	–	–
Совокупная прибыль (убыток) (± 210 ± 220 ± 230)	240	248	(419)
Базовая прибыль (убыток) на акцию, руб.	250	0.02	(0.2200)
Разводнённая прибыль (убыток) на акцию, руб.	260	0.02	(0.2200)

Руководитель (подпись) Ю.П. Кирись

Главный бухгалтер (подпись) Н.А. Харко

Дата составления: 12.02.2026 г.

Приложение 2
к Национальному стандарту бухгалтерского учёта и отчётности
"Индивидуальная бухгалтерская отчётность"

Отчёт об изменении собственного капитала

за январь - декабрь 2025 года

Организация:	**Открытое акционерное общество "Минский Промтранспроект"**
Учётный номер плательщика:	100364012
Вид экономической деятельности:	Деятельность в области архитектуры
Организационно-правовая форма:	
Орган управления:	Минстройархитектуры
Единица измерения:	тыс. руб.
Адрес:	220123, г. Минск, ул. В.Хоружей, 13/61

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределённая прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Остаток на 31.12.2023	010	1215	–	–	247	1458	6981	–	9901
Корректировки в связи с изменением учётной политики	020	–	–	–	–	–	–	–	–
Корректировки в связи с исправлением ошибок	030	–	–	–	–	–	–	–	–
Скорректированный остаток на 31.12.2023	040	1215	–	–	247	1458	6981	–	9901
за январь - декабрь 2024 года. Увеличение собственного капитала - всего	050	–	–	–	–	294	–	–	294
в том числе:									
чистая прибыль	051	–	–	–	–	–	–	–	–
переоценка долгосрочных активов	052	–	–	–	–	294	–	–	294
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	053	–	–	–	–	–	–	–	–
выпуск дополнительных акций	054	–	–	–	–	–	–	–	–

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределённая прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
увеличение номинальной стоимости акций	055	–	–	–	–	–	–	–	–
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	056	–	–	–	–	–	–	–	–
реорганизация	057	–	–	–	–	–	–	–	–
	058	–	–	–	–	–	–	–	–
	059	–	–	–	–	–	–	–	–
Уменьшение собственного капитала – всего	060	(–)	(–)	(–)	(–)	(119)	(594)	(–)	(713)
в том числе:									
убыток	061	–	–	–	–	–	594	–	594
переоценка долгосрочных активов	062	–	–	–	–	119	–	–	119
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	063	–	–	–	–	–	–	–	–
уменьшение номинальной стоимости акций	064	–	–	–	–	–	–	–	–
выкуп акций (долей в уставном капитале)	065	–	–	–	–	–	–	–	–
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	066	–	–	–	–	–	–	–	–
реорганизация	067	–	–	–	–	–	–	–	–
	068	–	–	–	–	–	–	–	–
	069	–	–	–	–	–	–	–	–
Изменение уставного капитала	070	–	–	–	–	–	–	–	–
Изменение резервного капитала	080	–	–	–	–	–	–	–	–
Изменение добавочного капитала	090	–	–	–	–	–	–	–	–
Остаток на 31.12.2024	100	1215	–	–	247	1633	6387	–	9482
Остаток на 31.12.2024	110	1215	–	–	247	1633	6387	–	9482
Корректировки в связи с изменением учётной политики	120	–	–	–	–	–	–	–	–

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределённая прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Корректировки в связи с исправлением ошибок	130	–	–	–	–	–	(3)	–	(3)
Скорректированный остаток на 31.12.2024	140	1215	–	–	247	1633	6384	–	9479
За январь - декабрь 2025 года. Увеличение собственного капитала - всего	150	–	–	–	–	321	60	–	381
в том числе:									
чистая прибыль	151	–	–	–	–	–	60	–	60
переоценка долгосрочных активов	152	–	–	–	–	321	–	–	321
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	153	–	–	–	–	–	–	–	–
выпуск дополнительных акций	154	–	–	–	–	–	–	–	–
увеличение номинальной стоимости акций	155	–	–	–	–	–	–	–	–
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	156	–	–	–	–	–	–	–	–
реорганизация	157	–	–	–	–	–	–	–	–
	158	–	–	–	–	–	–	–	–
	159	–	–	–	–	–	–	–	–
Уменьшение собственного капитала – всего	160	(–)	(–)	(–)	(–)	(133)	(–)	(–)	(133)
в том числе:									
убыток	161	–	–	–	–	–	–	–	–
переоценка долгосрочных активов	162	–	–	–	–	133	–	–	133
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	163	–	–	–	–	–	–	–	–
уменьшение номинальной стоимости акций	164	–	–	–	–	–	–	–	–

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределённая прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
выкуп акций (долей в уставном капитале)	165	–	–	–	–	–	–	–	–
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	166	–	–	–	–	–	–	–	–
реорганизация	167	–	–	–	–	–	–	–	–
	168	–	–	–	–	–	–	–	–
	169	–	–	–	–	–	–	–	–
Изменение уставного капитала	170	–	–	–	–	–	–	–	–
Изменение резервного капитала	180	–	–	–	–	–	–	–	–
Изменение добавочного капитала	190	–	–	–	–	–	–	–	–
Остаток на 31.12.2025	200	1215	–	–	247	1821	6444	–	9727

Руководитель (подпись) Ю.П. Кирись

Главный бухгалтер (подпись) Н.А. Харко

Дата составления: 12.02.2026 г.

Приложение 4
к Национальному стандарту бухгалтерского учёта и отчётности
"Индивидуальная бухгалтерская отётность"

Отчёт о движении денежных средств
за январь - декабрь 2025 года

рганизация:	**Открытое акционерное общество "Минский Промтранспроект"**
чётный номер плательщика:	100364012
ид экономической деятельности:	Деятельность в области архитектуры
рганизационно-правовая форма:	
ган управления:	Минстройархитектуры
диница измерения:	тыс. руб.
рес:	220123, г. Минск, ул. В.Хоружей, 13/61

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2025 года	За январь - декабрь 2024 года
1	2	3	4
вижение денежных средств по текущей деятельности			
ступило денежных средств – всего	020	3925	3048
в том числе:			
от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг	021	3813	3014
от покупателей материалов и других запасов	022	–	–
роялти	023	–	–
прочие поступления	024	112	34
правлено денежных средств – всего	030	(3764)	(4022)
в том числе:			
на приобретение запасов, работ, услуг	031	519	891
на оплату труда	032	1673	1744
на уплату налогов и сборов	033	1346	1275
на прочие выплаты	034	226	112
зультат движения денежных средств по текущей деятельности 020 - 030)	040	161	(974)
вижение денежных средств по инвестиционной деятельности			
ступило денежных средств – всего	050	650	472
в том числе:			
от покупателей основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	051	–	–
возврат предоставленных займов	052	–	–
доходы от участия в уставном капитале других организаций	053	–	–
проценты	054	544	418
прочие поступления	055	106	54
правлено денежных средств – всего	060	(15)	(18)
в том числе:			
на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	061	15	18
на предоставление займов	062	–	–
на вклады в уставный капитал других организаций	063	–	–
прочие выплаты	064	–	–

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2025 года	За январь - декабрь 2024 года
1	2	3	4
Результат движения денежных средств по инвестиционной деятельности (050 - 060)	070	635	454
Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Поступило денежных средств – всего	080	1298	1164
в том числе:			
кредиты и займы	081	–	–
от выпуска акций	082	–	–
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	083	–	–
прочие поступления	084	1298	1164
Направлено денежных средств – всего	090	(1312)	(1142)
в том числе:			
на погашение кредитов и займов	091	–	–
на выплаты дивидендов и других доходов от участия в уставном капитале организации	092	3	7
на выплаты процентов	093	–	–
на лизинговые платежи	094	–	–
прочие выплаты	095	1309	1135
Результат движения денежных средств по финансовой деятельности (080 - 090)	100	(14)	22
Результат движения денежных средств за отчётный период (±040 ± 070 = 100)	110	782	(498)
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 01.12.2024	120	5570	6068
Остаток денежных средств и их эквивалентов на конец отчётного периода	130	6352	5570
Влияние изменений курса иностранной валюты по отношению к белорусскому рублю	140	(11)	29

Руководитель (подпись) Ю.П. Кирись

Главный бухгалтер (подпись) Н.А. Харко

Дата составления: 12.02.2026 г.

Информация об открытом акционерном обществе «Минский Промтранспроект» и его деятельности по состоянию на 01.01.2026 г.

4. Доля государства в уставном фонде эмитента (всего в %) – 17,4057

5. Количество акционеров, всего – 148 лиц

6 Информация о дивидендах и акциях

Показатель	Единица измерения	На отчетную дату	На аналогичную дату прошлого года
Начислено на выплату дивидендов в данном отчетном периоде	тысяч рублей	9	0
Фактически выплаченные дивиденды в данном отчетном периоде	тысяч рублей	3	7
Дивиденды, приходящиеся на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей	0,00323159311	0
Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги) первого типа	рублей		
Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги) второго типа	рублей		
Дивиденды, фактически выплаченные на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей	0,0021	0,0021
Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги) первого типа	рублей		
Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги) второго типа	рублей		
Период, за который выплачивались дивиденды	(месяц, квартал, год)		
Дата (даты) принятия решений о выплате дивидендов	(число, месяц, год)		
Срок (сроки) выплаты дивидендов	(число, месяц, год)		
Обеспеченность акции имуществом общества	рублей	3,52	3,43
Количество акций, находящихся на балансе общества, - всего	штук		

7. Дата проведения годового общего собрания акционеров, на котором утверждался годовой бухгалтерский баланс за отчетный год: 26 марта 2026 г.

Дата подготовки аудиторского заключения по бухгалтерской (финансовой) отчетности: 25.02.2026 г.

Наименование аудиторской организации, местонахождение, дата государственной регистрации, регистрационный номер в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей: ООО "Юнион-Аудит", 220035, г. Минск, ул. Тимирязева, 65Б, офис 1206, свидетельство о государственной регистрации № 192922380 от 31.05.2017 г., выдано на основании решения Минского городского исполнительного комитета, УНП 192922380.

Период. за который проводился аудит с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Аудиторское мнение о достоверности бухгалтерской (финансовой) отчетности, а в случае выявленных нарушений в бухгалтерской (финансовой) отчетности: сведения о данных нарушениях: бухгалтерская отчетность достоверно во всех существенных аспектах отражает положение ОАО «Минский Промтранспроект»

Дата и источник опубликования аудиторского заключения по бухгалтерской (финансовой) отчетности в полном объеме: 31.03.2026 г. – ЕПФР, 31.03.2026 г. – сайт эмитента

10. Сведения о применении эмитентом правил корпоративного поведения: руководствуемся правилами корпоративного поведения
12. Адрес официального сайта открытого акционерного общества в глобальной компьютерной сети Интернет: mptp.by

Директор Ю.П.Кирись

Главный бухгалтер Н.А.Харко